

施設管理営業種目一覧・必要な資格等（施設管理業務）

営 業 種 目		資 格 等 の 名 称	提出可否	申請者 確認欄	備 考
(1) 設備運転		①電気主任技術者免状	△		①, ②の両方必要
		②危険物取扱者免状	△		
(2) ビル清掃		①建築物環境衛生管理技術者免状	△		①, ②の両方 もしくは ③か④のいずれか
		②ビルクリーニング技能検定	△		
		③建築物清掃業登録	△		
		④建築物環境衛生総合管理業登録	△		
(3) 警備		警備業認定証	△		※機械警備の場合は必要
		機械警備業務管理者資格者証	△		
(4) 貯水槽清掃		建築物飲料水貯水槽清掃業登録	△		
(5) 消防設備保守		①消防設備士免状	△		①, ③の両方 もしくは、 ②, ③の両方
		②消防設備点検資格者免状	△		
		③防火対象物点検資格者免状	△		
(6) 害虫等駆除		①建築物ねずみこん虫等防除業登録	△		①, ②のいずれか
		②建築物防蟻防腐処理業登録	△		
(7) 空気環境測定		①建築物空気環境測定業登録	△		①, ②のいずれか
		②建築物環境衛生総合管理業登録	△		
(8) その他 (例)	空調設備保守	①建設業許可	△		①～④のいずれか または必要と認める資格
		②冷凍空気調和機器施工作業技能検定	△		
		③管工事施工管理技士技術検定	△		
		④電気工事士免状	△		
	電気設備保守	①建設業許可	△		①～④のいずれか または必要と認める資格
		②電気工事施工管理技士技術検定	△		
		③電気主任技術者免状	△		
		④電気工事士免状	△		
	電気設備保安管理	電気主任技術者免状	△		
	昇降機保守	①一級建築士	△		①～③のいずれか
		②二級建築士	△		
		③昇降機検査資格者認定	△		
	自動ドア保守	①自動ドア施工技能検定	△		①, ②いずれか または必要と認める資格
		②電気工事士免状	△		
	一般廃棄物収集運搬	一般廃棄物収集運搬許可証	△		
	産業廃棄物収集運搬	産業廃棄物収集運搬許可証	△		
	下水道処理施設維持管理	下水道処理施設維持管理業者登録	△		
	下水道管清掃	①建設業許可	△		①～④のいずれか または必要と認める資格
		②土木施工管理技士技術検定	△		
		③産業洗浄(高圧洗浄作業)技能検定	△		
		④下水道管理技術認定試験	△		

※（８）その他欄については例を参考に、申請する営業種目上、必要な資格等の名称を記入し、申請者にて確認欄にチェックをして提出してください。なお、例に無いものについては、申請者にて追加記入してください。